

Gesuch

Vorbereitung eines Grundstücksvertrages

Kaufobjekt

Grundstücknummer/n, Lage

Grundbuchkreis

Oberbüren

Niederbüren

Zuzwil

Niederhelfenschwil

Verkäufer/in

Name und Vorname oder Firma

A:

B:

Adresse

Zivilstand

Verheiratet

Verheiratet

In eingetragener Partnerschaft

In eingetragener Partnerschaft

Beides unzutreffend

Beides unzutreffend

Handelt es sich beim Verkaufsobjekt
um die Familienwohnung des/r
Veräusserers/in

Ja

Nein

Erwirbt die Verkäuferschaft ein
selbstgenutztes Ersatzobjekt?

Ja

Nein

Wenn ja

Wo?

Käufer/in

Name und Vorname oder Firma

A:

B:

Adresse

Geburtsdatum

Heimatort(e)
(bei Ausländern: Niederlassungs-
oder Aufenthaltsbewilligung,
Staatsangehörigkeit)

Zivilstand

Verheiratet

Verheiratet

In eingetragener Partnerschaft

In eingetragener Partnerschaft

Beides unzutreffend

Beides unzutreffend

Ehevertrag Ja Nein (dann Güterstand Errungenschaftsbeteiligung) _____

Güterstand Errungenschaftsbeteiligung
 Gütergemeinschaft
 Gütertrennung
 Altrechtliche Güterverbindung _____

Eigentumsverhältnis Miteigentum zu:
 Gesamteigentum (bei Ehepaaren nur, wenn Güterstand Gütergemeinschaft) _____

Pfandrechte

Gläubiger _____

Ansprechperson _____

Nominal Fr. _____

Effektive Schuld Fr. _____

Kaufpreis

Total Fr. _____

Bereits bezahlt Fr. _____ Am _____

Anzahlung bei Beurkundung/
 Vertragsunterzeichnung Fr. _____

Übernahme oder
 Rückzahlung bestehender Hypothek Fr. _____

Barzahlung bei der
 Grundbucheintragung Fr. _____

Verrechnung Fr. _____
 Mit _____ Per _____

Banküberweisung Fr. _____ Mit Zahlungsverprechen
 Bankkonto _____

Weitere Vertragsbestimmungen

Besitzantritt _____

Zahlungsdatum _____

Wer bezahlt die Handänderungs-
 steuern und Grundbuchgebühren? Käufer/in
 Verkäufer/in
 Je zur Hälfte _____

